

PROJEKTMÖTET



Ännu ett år är snart till ända. Vi på Ingenjörsfirman har haft förmånen att vara engagerade i många och roliga projekt under det gångna året. Vi ser avslut på en del stora projekt och vi ser starten på nya utmaningar i nya intressanta projekt.

Ett spännande projekt som är i full gång är byggnationen av ett nytt kök och restaurang på Kalmar slott.

I detta nummer presenterar vi ytterligare några av alla de projekt vi för närvarande är engagerade i.

Jul och nyårshelgerna i år består av många helgdagar och vi passar på att ta ledigt och stänga kontoret vecka 52 och vecka 1.

Vi önskar att Ni alla får en vilsam och God Jul och ett Gott Nytt År!

Mikael Gustafsson VD

INNEHÅLL

December 2013

- God Jul & Gott nytt år
- Marinmuseet i Karlskrona
- Eketorp fornborg
- Hamnsanering i Oskarshamn
- Kalmar slott - Köksombyggnaden
- Ny sterilcentral till länssjukhuset
- Stambyte i Mönsterås



INGENJÖRSFIRMAN

M. Gustafsson AB

0480-100 36

Box 77, 391 21 Kalmar

www.ingenjorsfirman-mg.se

Marinmuseet i Karlskrona

Vid Marinmuseet i Karlskrona bygger Statens Fastighetsverk en ny U-båtshall med plats för två u-båtar. Hallen invigs under sommaren 2014.



Den ena u-båten heter HMS Neptun och den kommer man att kunna gå ombord på. Bredvid ligger Hajen som är svenska flottans allra första ubåt från 1904.

Ingenjörsfirman har fått ansvar som huvudbesiktningsman för byggnationen.

Mikael Gustafsson

Eketorps fornborg - södra porten

Inom projektet "Öppna Portar" genomförs nu en rekonstruktion av södra porten på Eketorps fornborg. Eketorp är en medeltida skydds- och försvarsanläggning och ett välkänt besöksmål på södra Öland.

Porten har tidigare rivits på grund av brister i konstruktionen. Vid den nu påbörjade rekonstruktionen kommer ett valv att ersätta den tidigare öppningen i muren. Porten kommer att byggas med ett tornrum över valvet med anslutning till gångbryggor på murens insida. Vid rekonstruktionen av porten används material såsom kalksten och kalkbruk från Öland samt ek till takkonstruktioner och portar.

Entreprenör för rekonstruktionen är RM Bygg AB Kalmar, företaget arbetar i stor utsträckning med murverksrenoveringar och har god kom-

petens för denna typ av arbeten.

Rekonstruktionen beräknas vara färdigställd andra halvåret 2014, kommande säsong kommer besökarna att kunna prova på hur byggandet på medeltiden kan ha gått till genom att delta i pedagogiska inslag i programverksamheten.

Ingenjörfirman M. Gustafsson AB medverkar med byggleddning under genomförandet åt Riksantikvarieämbetet.

Åke Knutsson



Saneringen av Oskarshamns hamn

Som en del av den stora saneringen som Oskarshamns kommun är huvudman för, med finansieringsstöd från Naturvårdsverket, bygger projektet en deponi invid kommunens avfallsanläggning i Storskogen.

Enligt Oskarshamns kommun och Naturvårdsverket kommer projektet att kosta omkring 800 miljoner kronor. I gengäld saneras hamnen från miljögifter som annars riskerar att spridas till Östersjön med stor miljöpåverkan som följd.

Deponin skall ta emot de mest förorenade massorna från muddringen av hamnen och den byggs invid den befintliga deponin vid Storskogens avfallsanläggning strax väster om Oskarshamn.

På området sprängs befintligt berg som skall användas i projektet, en deponi byggs med tät bottenkonstruktion där de förorenade massorna skall läggas in. När saneringen är slutförd byggs en tät överbyggnad för att innesluta föroreningarna.

Invid deponin anläggs en lakvattendamm som tar hand om det vatten som följer med i hanteringen av muddermassorna. Kostnaden för byggandet av deponin är ca 28 miljoner kronor.

Ingenjörfirman har uppdraget som byggkontrollant i projektet.

Peter Horndahl



Kalmar slott Öppna Portar - Köksombyggnaden

Kalmar slott grundades vid slutet av 1100 talet under Knut Eriksson regeringstid och är idag Nordens bästa bevarade renässansslott.

Under 2012 blev det klart att Kalmar slott skulle genomgå en förändring där ombyggnad av befintliga köks- och serveringutrymmen skulle skriva ny historia på Kalmar slott.

Stora Amiralitetskällaren med sitt valvtak skall inrättas till ny serveringslokal med kapacitet för ca 140 sittande matgäster. Lilla Amiralitetskällaren byggs om till garderob, toaletter, ett enkelt rangeringsutrymme samt teknikrum och möbelförråd. Befintligt kök byggs om och ansluts med den nya tillbyggnaden genom en fönsternisch samt genom Stora Amiralitetskällarens valv i form av en trappa och en hiss

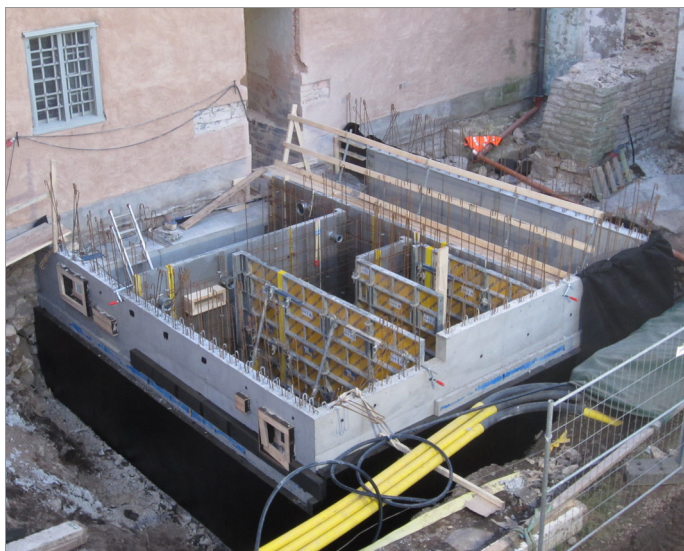
som gör lokalerna tillgängliga.

Den helt nya tillbyggnaden innehåller ett utvidgat kök med källare, varuintag, personalutrymmen och teknikutrymmen.

Projektet skall vara färdigställt i juni 2014, Peab Sverige AB är generalentreprenörer under ledning av Statens Fastighetsverk.

Ingenjörfirman M. Gustafsson bistår med projekt- och bygglledning i genomförandet.

Richard Petersson



Ny sterilcentral till Länssjukhuset i Kalmar

Under våren pågick byggnadsarbetarna för den nya sterilcentralen på plan 4 i hus 19, Länssjukhuset i Kalmar. Maskinparken till sterilcentralen har levererats och monterats under hösten.

I sterilcentralen skall använt operationsgods tvättas i speciella diskmaskiner. Efter tvättningen besiktas instrumenten och läggs i speciella paket. I varje paket skall det sedan finnas rätt uppsättning med instrument för varje typ av operation. Efter paketeringen autoklaveras dessa och förvaras sedan i sterilförråd i väntan på användning.

När nya sterilcentralen är färdigställd kommer den att som tidigare försörja Kalmar länssjukhus samt hälsocentraler med instrument. Den äldre sterilcentralen som nu finns i källaren kommer att rivas för att ge plats för nya omklädningsrum för operationspersonal.

Under våren färdigställdes även den sista operationssalen samt tillhörande övervakningsplatser.

Stefan Nilsson



NOTISER

December 2013

Bästa tillväxt 2013

Ingenjörfirman M.Gustafsson AB är ett av de aktiebolag som genom sin verksamhet har bidragit till Kalmar kommuns utnämning bästa tillväxten i Kalmar län.

Vi är ett av 1 432 av Sveriges ca 300 000 aktiebolag som får ta emot diplommet för 2013.

Mikael Gustafsson



Kommande ändringar i BBR 2014

Lättnader i kraven på student- och ungdomsbostäder samt skärpta energikrav är två tunga förändringar i nya BBR 2014. Denna förändring beräknas gälla fr.o.m. halvårsskiftet 2014.

Bygga F

Nu har Bygga F, som tidigare var en rapport som beskrev hur man skall fuktsäkra bygg-processen, blivit branschstandard. Den presenterades först 2007 av Kristina Mörnell på SP Sveriges tekniska forskningsinstitut.

Nu har den uppdaterats och är nu tydligare med vad som är ska-krav med vägledningstext som förtydligar och förklarar hur ska-kraven kan uppfyllas.

GVK-anmälan

Nu kan beställare av våtrumsarbeten se hur många anmälda våtrum som respektive företag har utfört. Ett GVK-auktoriserat företag anslutet till AB Svensk Våtrumskontroll lämnar in våtrumsanmälan för alla sina våtrumsjobb som badrum, toalett och tvättstuga. Den beställare som anlitar ett GVK-företag får alltid ett godkänt våtrum enligt gällande bygglagstiftning och myndighetskrav.

Stambyte i Mönsterås

Mönsterås Bostäder AB låter under 2013-2014 genomföra stambyte av 95 stycken lägenheter i Mönsterås och Timmernabben.

Stambytet omfattar totalrenovering av badrummen där kall- och varmvatten och avlopp byts ut. Våtrumskassetter samt nytt kakel och klinker monteras. Köken förses med nytt avlopp och nytt kall- och varmvatten. I hallarna tapetseras väggarna samt nya golv-mattor läggs.

Renoveringen tar tre veckor per lägenhet och varje vecka öppnas en ny stam. Inflyttning i de renoverade lägenheterna sker varje fredag. Under stambytet kommer hyresgästerna erbjudas ersättningslägenheter i Mönsterås men kvarboende hyresgäster kommer att finnas i Timmernabben.

Entreprenaden genomförs som totalentreprenad där Skanska Direkt AB är entreprenör.

Ingenjörfirman är under projektet behjälpliga med projekt- och byggleddning, lägenhetsbesiktningar samt projekteringsledning under upphandlingsskedet.

Stefan Nilsson

